

Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága
Ikt. sz: LMKOH/723-5/2022.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága
2023. március 28-án délután megtartott soros ülésről
készült jegyzőkönyv

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 49/2023. (III. 28.) PEB hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| 50/2023. (III. 28.) PEB hat. | Tájékoztatás a 2022. évi temető üzemeltetésével összefüggő bevételek és kiadások alakulásáról |
| 51/2023. (III. 28.) PEB hat. | Döntés meghozatala kivitelezést célzó árajánlatok bekérésével kapcsolatosan |
| 52/2023. (III. 28.) PEB hat. | Lajosmizse Város Önkormányzatának Közbeszerzési Terve |
| 53/2023. (III. 28.) PEB hat. | Lajosmizse Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata módosítása |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága 2023. március 28-án délután 13.00 órakor megtartott soros bizottsági üléséről

Jelen vannak:	Sebők Márta	bizottság elnöke
	Tóth-Orlov Bettina	bizottság tagja
	Péli Szilveszter	bizottság tagja
	Belusz László	bizottság tagja

Cseh Katinka nincs jelen az ülésen.

Tanácskozási joggal megjelentek:

Basky András	polgármester
dr. Balogh László	jegyző
Muhariné Mayer Piroska	aljegyző
dr. Tóth Andrea	jegyzői irodavezető
Óber Roland	Műv. Ház igazgató
Kovács Gábor	települési főépítész
dr. Csikai Zsolt	belső ellenőr
dr. Mátyus Béla	jogtanácsos

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Sebők Márta PEB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van.

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Kérdezem, hogy van-e valakinek kiegészítésre, illetve módosításra javaslata? Amennyiben nincs, a napirendi pontokat elfogadásra javaslom. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- I. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról
- II. Tájékoztatás a 2022. évi temető üzemeltetéssel össze-

Előterjesztő:

Basky András
polgármester

függő bevételek és kiadások alakulásáról

III. Döntés a Lajosmizsei Köztemető 2023. évi közbeszerzési Szabályzata módosítása

- | | |
|--|------------------------------|
| 2./ Lajosmizse Város Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési terve | Basky András
polgármester |
| 3./ Lajosmizse Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata módosítása | Basky András
polgármester |

1./ Napirendi pont

I. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

II. Tájékoztatás a 2022. évi temető üzemeltetéssel összefüggő bevételek és kiadások alakulásáról

III. Döntés a Lajosmizsei Köztemető 2023. évi közbeszerzési Szabályzata módosítása

I. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sebők Márta PEB elnök

Kormányhivatal Hatósági Főosztálya ellenőrzést tartott a temetői rendelet vonatkozásában, ezért szükségessé vált a temetői rendelet felülvizsgálata, valamint a temetői díjtételeket évente felül kell vizsgálni. A helyi rendeletünkben módosítást kellett végezni. A temetői árakról 2022. júliusi testületi ülésen döntöttünk azzal, hogy 2022. október 25-től alkalmazzuk a díjtételeket. A előterjesztés tartalmazza a díjtételeket, mely a korábbi testületi ülésen már tárgyalásra került.

Az üzemeltetési szerződést a Babérkoszorú Kft kapta meg a következő 5 évre. A pénzügyi beszámolót elkészítették. Az üzemeltető kéri minden évben az inflációt követő korrekció átvezetését, ami jelen esetben 14,5 %-os. Ez nem jogos jelen pillanatban az üzemeltető részéről. Ezek a tavalyi árak. Az infláció miatt lehet, hogy valamit emelni kellene. A 14,5 %-ot magasnak tartom.

Belusz László PEB tag

Az elmúlt fél évben határoztuk meg a díjakat. Októbertől van szerződése, két hónap a múlt évben ezekeket a díjakkal került megállapításra. Ezt a 14,5 %-ot én sem tartom jogosnak.

Mi a tisztelt bizottsági tagoknak a véleménye?

Basky András polgármester

Nyáron emeltük az árakat tetemesen, tavaly októbertől lettek ezek az árak alkalmazva.

Belusz László ÖB elnök

Nem tartom jogosnak az emelést.

dr. Balogh László jegyző

A szerződés szerint jogosult lenne az ár infláció mértékének megemelésére.

3-4 %-os emelést javasunk.

Basky András polgármester

Nem kívánunk 14.5 %-os emelést, a szerződés azt mondja ki, hogy januártól kérheti az infláció mértékével való emelést. Két hónapot dolgozott az új árakkal a szolgáltató. A 4 % elfogadható.

dr. Gerencsér Balázsék nem tudtak eljönni az ülésre, telefonos egyeztetést tudunk tenni.

Sebők Márta PEB elnök

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasol a temető üzemeltetője részére 4 %-os áremelkedést. Ezt egyeztessük le.

13.15 órakor szünet.

13.20 órakor folytatódik az ülés.

Sebők Márta PEB elnök

Felhívásra került a szünetben a temető üzemeltetője, dr. Gerencsér Balázs, és tájékoztattuk róla, hogy az általa kért 14,5 %-os emelés helyett a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy 4 %-os díjemelést javasol a Képviselő-testület felé elfogadásra.

dr. Balogh László jegyző

Helyesbíteni szeretnék a korábbi felvezetéshez. A Kormányhivatal megvizsgálta a rendeletünket, az egyik díjtétel túl magas volt, egyebekben nem találtak problémát.

Sebők Márta PEB elnök

A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díja naponta eddig 5.000.- Ft + ÁFA volt, és a következő díjtétel 2.100.- Ft + ÁFA lesz.

Kérdés, észrevétel van-e az elhangzottakkal kapcsolatban? Nincs.

Aki elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 18/2007. (V.10.) önkormányzati rendeletének módosítását az elhangzott módosítási javaslatokkal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

49/2023. (III. 28.) PEB hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2023. (...) önkormányzati rendelete a köztemetőről

szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pén-

zügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendeletének módosítását azzal, hogy

- a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díja 2.100.- Ft + ÁFA legyen az 5.000.- Ft+ÁFA helyett;
- a temető üzemeltetője által kért 14,5 %-os emelés helyett a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy 4 %-os díjemelést javasol 2023. május 1-től.

Határidő: 2023. március 30.

Felelős: PEB

Sebők Márta PEB elnök

Tájékoztatás a 2022. évi temető üzemeltetésével összefüggő bevételek és kiadások alakulásáról

2022. évben a fenntartó részére járó összeg a Kormányrendelet alapján nettó 11.078.600.- forint.

Az üzemeltető kimutatása alapján a befolyt összegek az alábbiak voltak:

- Sírhelydíjak és újraváltás díja: 7.426.600.- forint,
- A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulás díja: 207.000.- forint,
- A temető létesítmények igénybevételért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj: 3.445.000.- forint.

Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Nincs.

Aki elfogadja az előterjesztés II. határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

50/2023. (III. 28.) PEB hat.

Tájékoztatás a 2022. évi temető üzemeltetésével összefüggő bevételek és kiadások alakulásáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét.

Határidő: 2023. március 30.

Felelős: PEB

III. Döntés a Lajosmizsei Köztemető 2023. évi fejlesztésről

Sebők Márta PEB elnök

A Pénzügyi Iroda tájékoztatása alapján a jelenleg rendelkezésre álló forrás a korábban befolyt temetői bevételek alapján 44.266.676.- forint.

Lajosmizse Város Önkormányzata 2022. augusztus 10-én tervezési szerződést kötött a Ráczkövi Kft.-vel Fekete Gáspár felelős tervező közreműködésével az új ügyfélfogadó épület megtervezésére bruttó 825.500.- forint értékben.

Az építési engedélyezési tervdokumentáció elkészült, amely alapján az illetékes hatóság az építési engedélyt kiadta az új ügyfélfogadó épület megépítésére 2023. február 15-én. Az építési engedélybe foglalt kikötések alapján a kiviteli tervdokumentáció hamarosan elkészül, amelynek része lesz az árazott és az árazatlan tervezői költségbecslés is. Hogyan lesz nekünk ilyen épületünk és mennyiért?

Basky András polgármester

50 millió forintért. A költségbecslés 50 millió forint alatt van, nettó összegben ez 40 millió forintban jön ki. A közbeszerzést nem kell kiírni, mert nettó 50 millió forint felett kell kiírni. 37 millió forint rendelkezésre áll, ha a források nem állnak rendelkezésre, akkor a különbözetet mellé kell tenni.

Sebők Márta PEB elnök

Mikor fog elkészülni?

Basky András polgármester

Három árajánlatot szeretnék bekérni, s ha az ajánlatok beérkeznek, utána lehet kezdeni. Egy raktár is lesz benne, s majd egy másik raktár is hozzáépíthető lesz a későbbiekben.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Nincs.

13.30 órakor megérkezett Cseh Katinka, a Bizottság a továbbiakban 5 fővel határozatképes.

Sebők Márta PEB elnök

Aki elfogadja az előterjesztés II. határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

51/2023. (III. 28.) PEB hat.

Döntés meghozatala kivitelezést célzó

árajánlatok bekérésével kapcsolatosan

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét.

Határidő: 2023. március 30.

Felelős: PEB

2./ Napirendi pont**Lajosmizse Város Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési terve****Sebők Márta PEB elnök**

Minden évben módosításra kerül a közbeszerzési terv. Előre vetítettük az éves közbeszerzési beruházásainkat:

	Eljárás megindításának tervezett idő- pontja	Szerződés teljesítésének várható idő- pontja
1./ Építési beruházás: Lajosmizse – külterületi helyi közutak fejlesztése (VP6-7.2.1.1-21)	2023. I. n. év.	2023. IV. n.év
2./ Építési beruházás: A Széchenyi utca Dózsa György út és Kossuth Lajos utca közötti szakaszának felújítása Lajosmizsén	2023. II. n.év	2023. IV. n.év
3./ Építési beruházás: A Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda Rákóczi utcai tagintézményének fejlesztése	2023. IV. n.év	2025. III.n.év
4./ Építési beruházás: Egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése Lajosmizsén	2023. IV. n.év	2025. III.n.év
5./ Építési beruházás: Közvilágítás korszerűsítése	2023. II .n.év	2023.IV.n.év
6./ Környezettudatos közterületfejlesztés Lajosmizsén	2023.III.n.év	2023.IV.n.év
7./ Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújítása II. ütem	2023 I.n.év	2023.IV.n.év

Basky András polgármester

Itt mindenképpen célszerű átírni a közbeszerzési megindítását a II. n. évre.

Sebők Márta PEB elnök

8./ "Régi Városháza" épületének energetikai korszerűsítése Lajosmizsén	2023.III.n.év	2024. III.n.év
--	---------------	----------------

Basky András polgármester

A 10 000 fős településeknél erre a pályázatra 50 %-os támogatást kapnak a települések. Mi megkaptuk a teljes 100 %-ot, így nem vonnánk vissza semmit.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs.

Aki elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési tervét, az elhangzott módosítással a 7. ponthoz, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

52/2023. (III. 28.) PEB hat.

**Lajosmizse Város Önkormányzatának
Közbeszerzési Terve**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzatának Közbeszerzési Tervét az előterjesztés határozat-tervezete szerint annak mellékletével azzal, hogy a terv 7. pontjában a közbeszerzés megindításának időpontja 20123. II. negyedév.

Határidő: 2023. március 30.

Felelős: PEB

3./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata módosítása

Sebők Márta PEB elnök

A Közbeszerzési Szabályzat módosítása több pontban szükséges volt, mindenhol pontosításokról van szó. Van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Basky András polgármester

Több helyen az „illetve” szót kellett kicserélni. E szabályzatnak van egy melléklete is, összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatot kell kitölteni.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönöm. Aki egyetért Lajosmizse Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosításával, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

53/2023. (III. 28.) PEB hat.

**Lajosmizse Város Önkormányzatának
Közbeszerzési Szabályzata módosítása**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2023. március 30.

Felelős: PEB

4./ Napirendi pont**Egyebek****Sebők Márta PEB elnök**

Kérdezem, hogy van-e valakinek az egyebekben kérdése, hozzászólása, bejelenténivalója?

Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai ülésünket ezennel bekezesztem 13.40 órakor.

K.mf.

Sebők Márta
PEB elnök

Belusz László
PEB tagja
jkv. aláírója